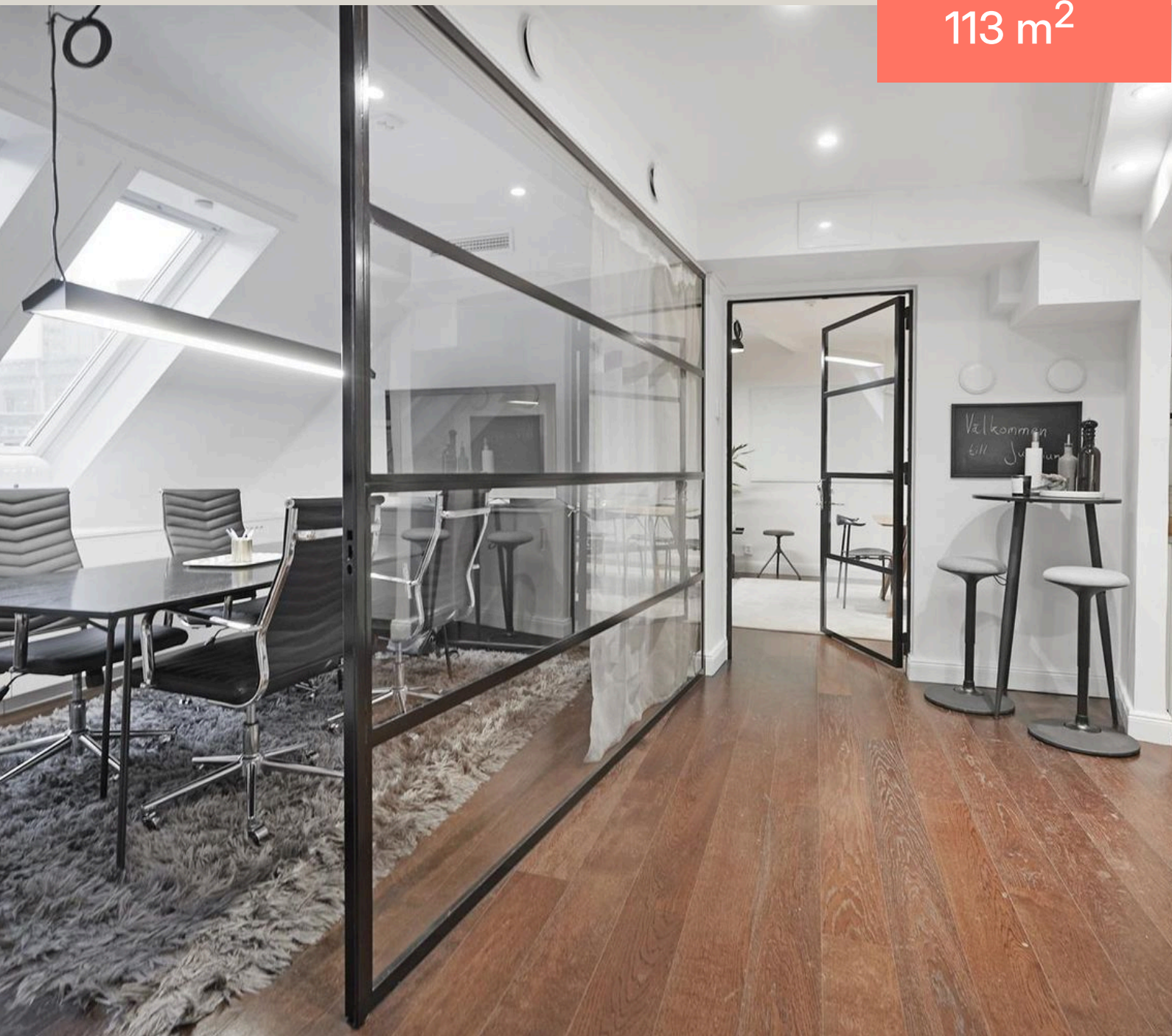




113 m²



Kungsgatan 35
STOCKHOLM



Kontorslokal om 113 kvm högst upp i huset med egen terrass

Nu finns möjlighet att hyra en ljus och effektiv kontorslokal om 113 kvm på våning 7 i fastigheten Järnplåten 22, mitt i centrala Stockholm. Lokalen ligger högt upp i huset med egen terrass och erbjuder ett attraktivt läge för verksamheter som vill sitta på Stockholms mest kända paradgata.

Hyra

Hyra på förfrågan

Fastighetsbeskrivning

Parkering

Kommunikation

Kommunikationerna är mycket goda. Hötorgets tunnelbanestation (gröna linjen) ligger endast några minuters promenad bort och T-Centralen nås på kort gångavstånd med tillgång till samtliga tunnelbanelinjer, pendeltåg, fjärrtåg och Arlanda Express. Flera busslinjer trafikerar även området.

Service

Här finns allt från snabba lunchalternativ till representativa restauranger för affärsmöten. Närheten till Stureplan och citykärnan ger tillgång till ett av Stockholms bästa serviceutbud.

Planlösning

Lokalen rymmer ett mötesrum för sex personer, ett kontorslandskap med åtta arbetsplatser samt ett pentry och WC vid entrén. Längre in finns ett pausutrymme och ytterligare en WC som leder vidare till ett andra arbetslandskap med sex arbetsplatser och direkt access till en egen terrass. Förråd och kopieringsyta finns också tillgängligt. Personantalet är begränsat till 15.

Adress

Kungsgatan 35

Byggår

1924

Lokaltyp

Kontor

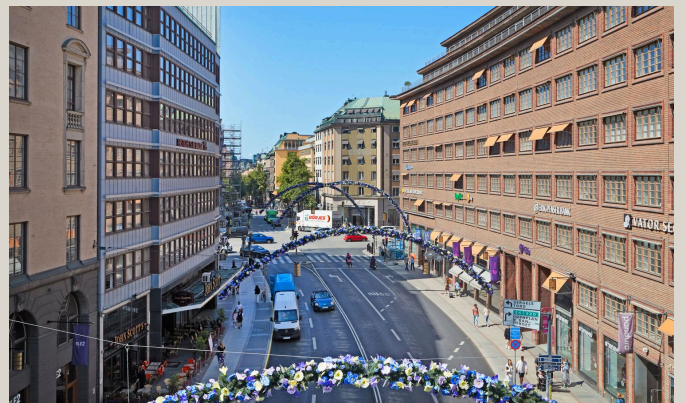
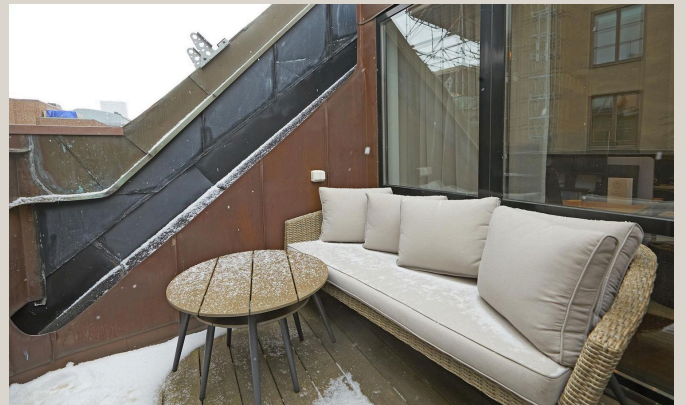
Lokalyta

113 m²

Tillträde

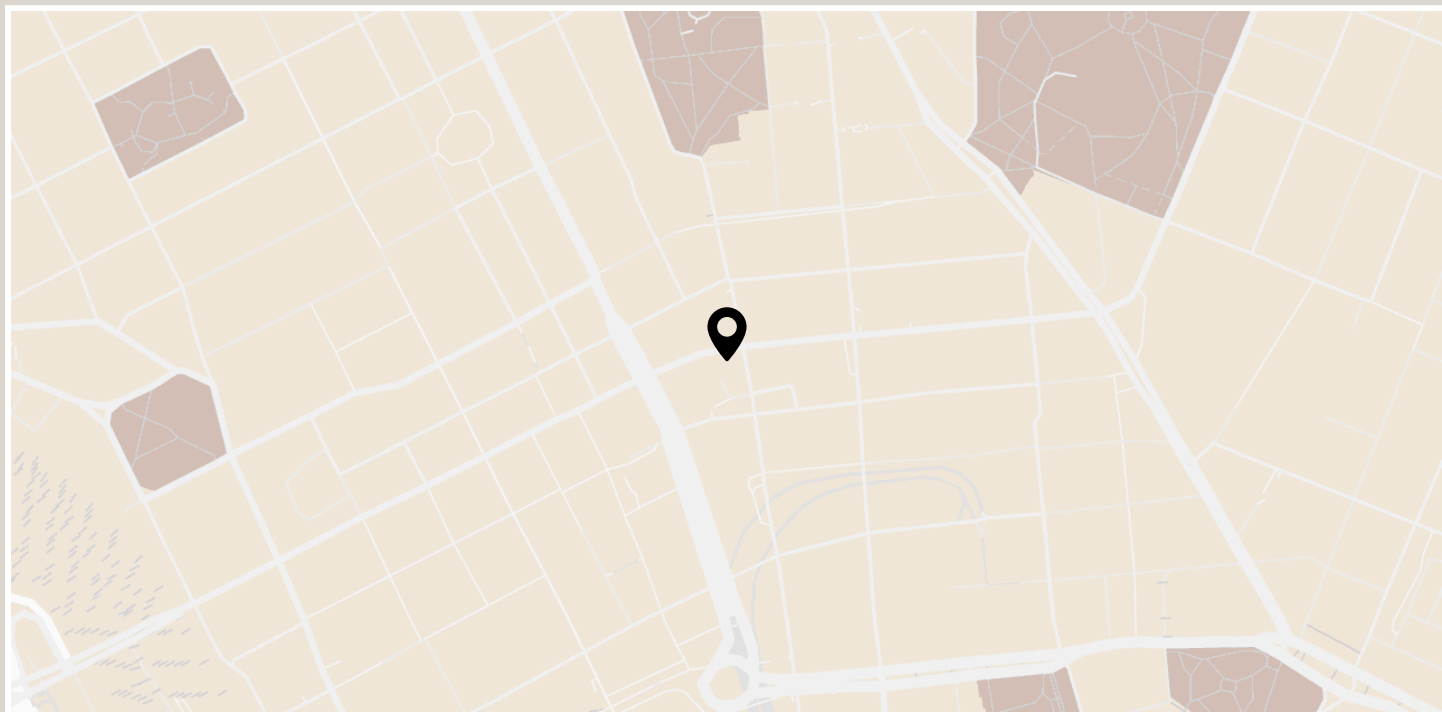


Bilder



Läge

Omgivning: Kungsgatan erbjuder ett av Stockholms mest attraktiva affärslägen, mitt mellan Stureplan och Hötorget. Här får företag en stark och synlig adress i ett dynamiskt område på en av Stockholms mest välkända gata. Det centrala läget ger utmärkta affärsmöjligheter och ett arbetsliv som lockar medarbetare.



Kontaktperson
Jacob Lilja
+46103311372
jacob.lilja@novier.se



NOVIER

360 Real Estate Advisors

Novier är en helhetsrådgivare inom fastigheter, från värdering till förvaltning. Vi kallar det 360 Real Estate Advisors. Med hunger för innovativa lösningar, lyhördhet för våra kunders affärer och stort engagemang skapar vi värde för både våra hyresgäster och våra kunders investeringar. Vi arbetar nära och är personliga. Med oss får du en partner som både tänker stort för framtiden och får saker att hända i vardagen.

Box 7043 | 103 86 Stockholm | 010 33 11 300
Besök oss: Blaiseholmsgatan 4 A, 111 48 Stockholm
Torggatan 4, 411 05 Göteborg och Gustav Adolf torg 10A, 211 39 Malmö
www.novier.se