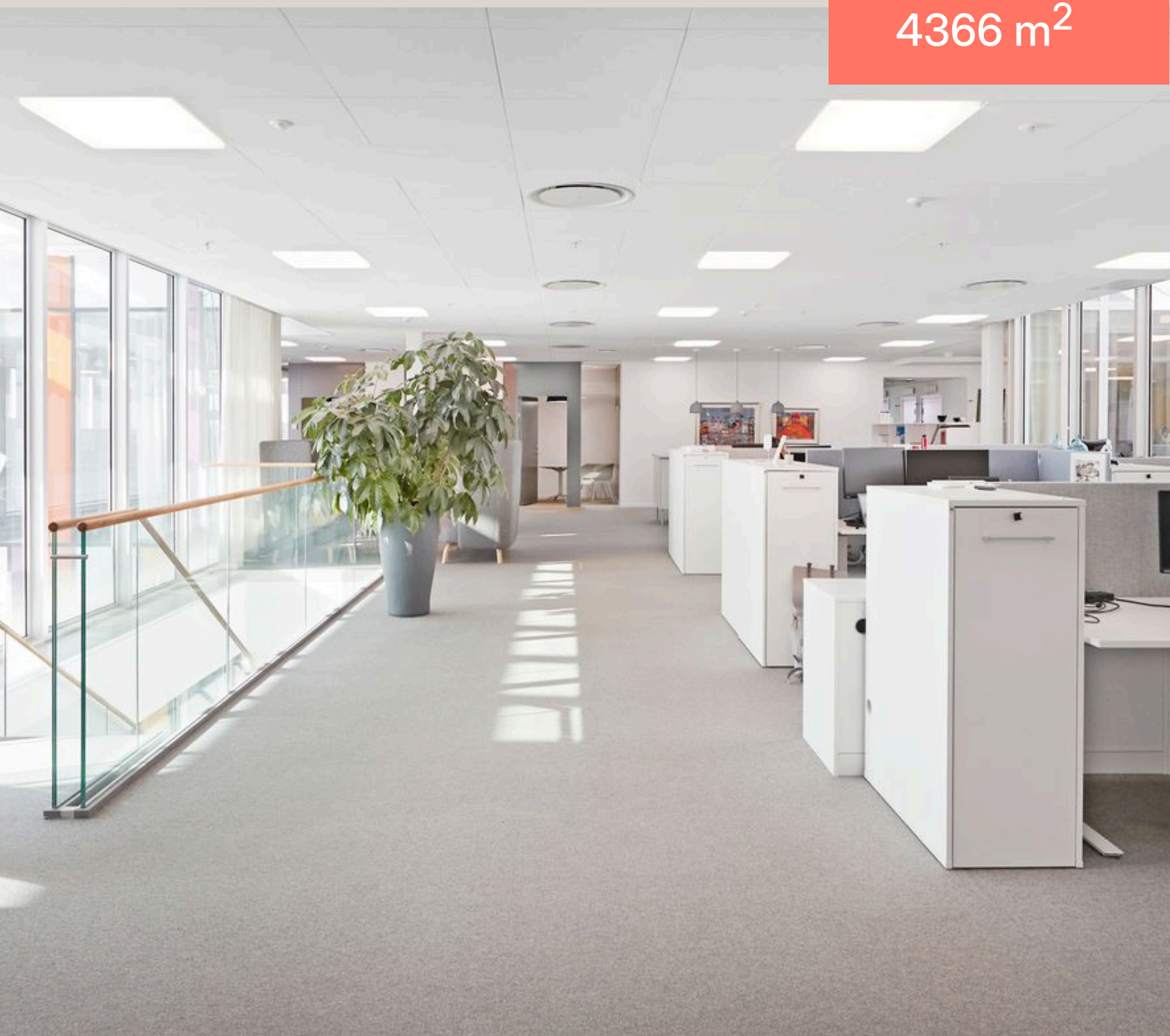




NOVIER

4366 m²



Evenemangsgatan 21
SOLNA



Magiskt kontor i två stora plan!

Denna maffiga kontorslokal i två stora plan har fönster från golv till tak och ljusa, fräscha ytskikt. Vy över pulserande Evenemangsgatan på ena sidan och grönskande Råstasjön på andra. Gott om sällskapsytor ger möjlighet för anställda att umgås. Varmgarage med möjlighet till laddplats, cykelrum samt dusch- och omklädningsrum finns i fastigheten.

Hyra

Hyra på förfrågan

Fastighetsbeskrivning

Parkering

Varmgarage i huset.

Kommunikation

Arenastaden är mycket lättillgängligt oavsett färdmedel. Solna Station ligger ett fåtal minuters promenad bort och resan till Stockholm City tar 7 minuter. Med citybanan når du Odenplan på bara 3 minuter. Tvärbanan går från Arenastaden och Solna station hela vägen till Sickla udde. Här finns också ett tiotal busslinjer med kopplingar till Brommaplan, Ekerö, Mörby, Sundberg etc. Tunnelbana Solna Centrum når man på 9 minuter till fots. 2028 ska Arenastaden dessutom få en egen tunnelbanestation på sträckan Odenplan - Hagastaden - Arenastaden. Uppgång planeras i direkt anslutning till fastigheten på Dalvägen.

Service

Arenastadens exceptionellt goda serviceutbud gör platsen än mer attraktiv. Här finns nationalarenan där det bjuds på musik- och sportarrangemang, Nordens största shoppingcenter Westfield Mall of Scandinavia med över 200 butiker och restauranger, flertalet livsmedelsbutiker, apotek, gym, badhus, padelbanor bland mycket annat.

Planlösning

Rikligt med ljusinsläpp med stora fönster. Blandad planlösning med mycket öppenhet. Välkomnande, representativ entré längst Evenemangsgatan med rymd och takhöjd som imponerar, här finns gott om loungeyta. Material och inredning är valt med omsorg och får en att trivas!

Adress

Evenemangsgatan 21

Byggår

2017

Lokaltyp

Kontor

Lokalyta

4366 m²

Tillträde

Enligt överenskommelse

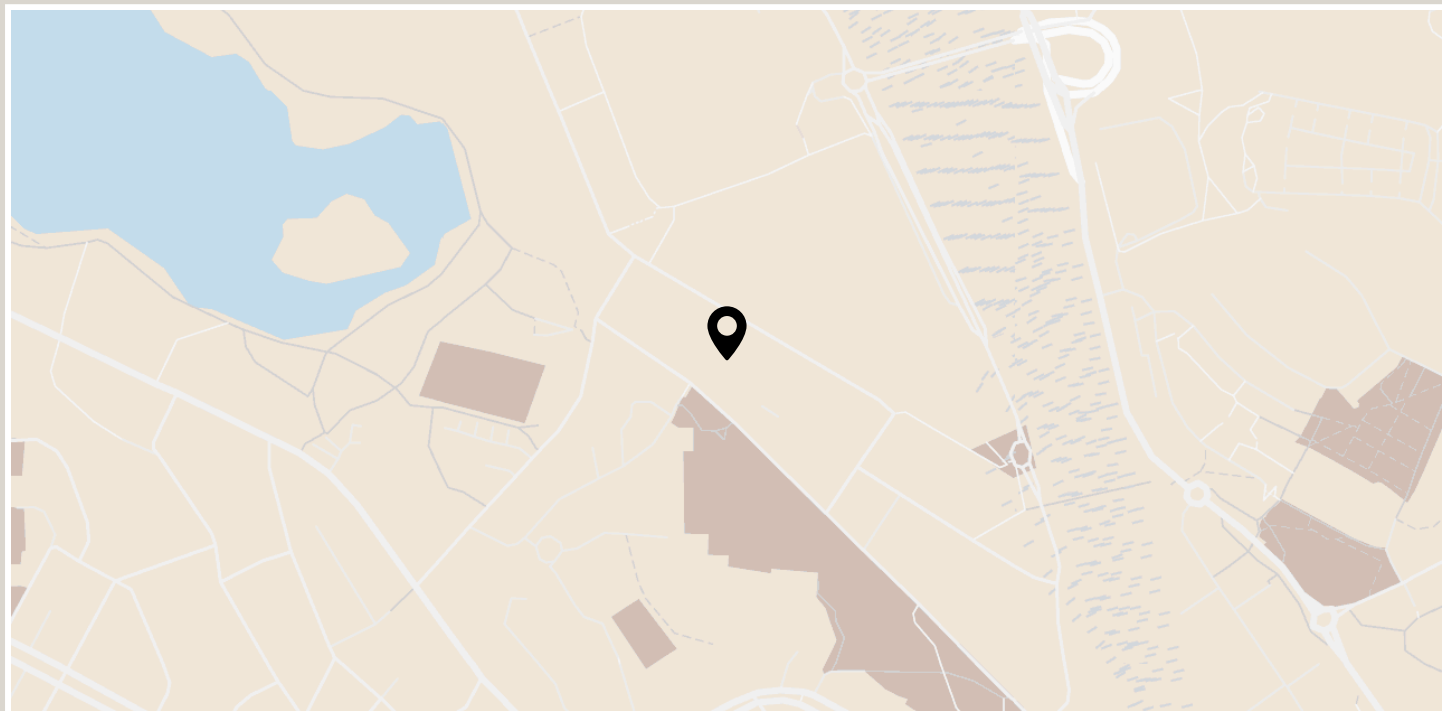


Bilder



Läge

Omgivning: I Arenastaden har man ett av Storstockholms bästa lägen med närhet till City, utmärkta kollektiva kommunikationer och direkt anslutning till E4:an. Ett expansivt område där många stora bolag såsom ICA, Vattenfall, Telia och SEB redan idag har sitt säte. Rekreatiomsområden intill Arenastaden ger omgivningen ytterligare en dimension, njut av Hagaparken med historiska landmärken och vackra promenadstråk eller Råstasjön med sitt rika fågelliv och fina motionsspår.



Kontaktperson
Fredrik Lindén
+46702822320
fredrik.linden@novier.se



NOVIER

360 Real Estate Advisors

Novier är en helhetsrådgivare inom fastigheter, från värdering till förvaltning. Vi kallar det 360 Real Estate Advisors. Med hunger för innovativa lösningar, lyhördhet för våra kunders affärer och stort engagemang skapar vi värde för både våra hyresgäster och våra kunders investeringar. Vi arbetar nära och är personliga. Med oss får du en partner som både tänker stort för framtiden och får saker att hända i vardagen.

Box 7043 | 103 86 Stockholm | 010 33 11 300
Besök oss: Blaiseholmsgatan 4 A, 111 48 Stockholm
Torggatan 4, 411 05 Göteborg och Gustav Adolf torg 10A, 211 39 Malmö
www.novier.se