



141 m²



Birger Jarlsgatan 55
STOCKHOLM



Fräscht och modernt kontor – Birger Jarlsgatan 55

Ett nyrenoverat kontor med moderna funktioner i ett vackert sekelskifteshus. Kontoret har genomgående fönster med glasade avskiljningar för maximalt ljusinsläpp. med 12 arbetsplatser, två mötesrum och två toaletter varav en har dusch så nyttjas 141 kvm till max. Lokalen består av 4 rum i olika storlekar som kan anpassas efter arbetslandskap, kontor eller mötesrum - beroende på behov. Tveka inte kontakta oss!

Hyra

Hyra på förfrågan

Fastighetsbeskrivning

Parkering

Parkering finns på Birger Jarlsgatan 51 via Aimo.

Kommunikation

Fastigheten har ett mycket centralt läge med utmärkta kommunikationer, vilket gör det enkelt för både anställda och besökare att ta sig till och från platsen oavsett transportsätt. Östermalmstorg (röd linje) ca 5 min promenad Rådmansgatan (grön linje) ca 6 min promenad

Service

Fastigheten har ett svårslaget läge när det gäller service. I direkt närhet finns ett brett utbud av butiker, restauranger och caféer. Här hittar du allt från välkända designbutiker till klassiska Stockholmskrogar. För vardagsärenden finns banker, apotek, gym och livsmedelsbutiker inom några minuters promenad. Området erbjuder även ett rikt utbud av hotell. Närheten till Sturegallerian och NK ger dessutom tillgång till premiumshopping och förstklassig service.

Planlösning

Se bifogad planlösning

Adress

Birger Jarlsgatan 55

Byggår

1928

Lokaltyp

Kontor

Lokalyta

141 m²

Tillträde

Enligt överenskommelse

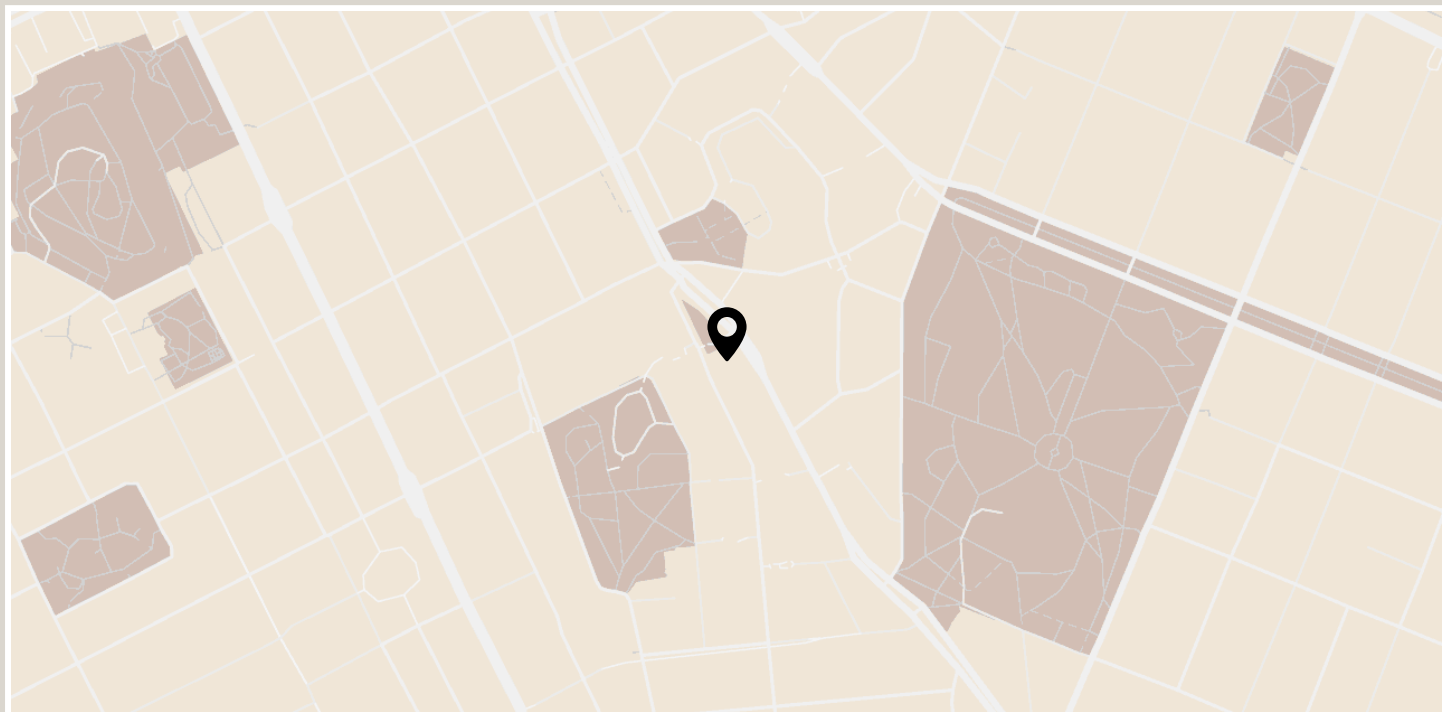


Bilder



Läge

Omgivning: Omgivningen är levande längs en av Stockholms mest ikoniska stadsgator. Humlegården ligger ett stenkast bort och förser området med en grön oas för lunchpromenader eller avkoppling. Ett kvarter bort ligger Stureplan som är navet för Stockholms affärs- och nöjesliv.



Kontaktperson
Eric Olsson
+46702250989
eric.olsson@novier.se



NOVIER

360 Real Estate Advisors

Novier är en helhetsrådgivare inom fastigheter, från värdering till förvaltning. Vi kallar det 360 Real Estate Advisors. Med hunger för innovativa lösningar, lyhördhet för våra kunders affärer och stort engagemang skapar vi värde för både våra hyresgäster och våra kunders investeringar. Vi arbetar nära och är personliga. Med oss får du en partner som både tänker stort för framtiden och får saker att hända i vardagen.

Box 7043 | 103 86 Stockholm | 010 33 11 300
Besök oss: Blaiseholmsgatan 4 A, 111 48 Stockholm
Torggatan 4, 411 05 Göteborg och Gustav Adolf torg 10A, 211 39 Malmö
www.novier.se