



NOVIER

413 m²



Rosenlundsgatan 52
STOCKHOLM



Ett välplanerat kontor redo att flytta in i!

Kontoret är 413 kvm och har 26 arbetsplatser, 3 mötesrum, 3 toaletter och ett rymligt kök. Tveka inte höra av er med frågor eller om ni önskar en visning!

Hyra

Hyra på förfrågan

Fastighetsbeskrivning

Parkering

Parkering finns i fastigheten.

Kommunikation

Siktet 5 erbjuder ett av Stockholms bästa lägen när det gäller kommunikationer. Fastigheten är lättillgänglig med både kollektivtrafik och bil. Ringvägen går precis intill fastigheten och besöksparkering finns utanför. Tunnelbanestationerna Medborgarplatsen och Zinkensdamm ligger på gångavstånd och pendeltågstation Södra Station ligger en minut bort. Flera busslinjer trafikerar området och stannar på Rosenlundsgatan. Cykelvägar finns i närheten och det finns cykelställ vid fastigheten.

Service

Förutom en fantastisk arbetsmiljö erbjuder Siktet 5 en mängd praktiska och bekväma tjänster för att underlätta er arbetsdag. Här finns gott om servicefaciliteter, inklusive närliggande restauranger, caféer och butiker. SATS finns i huset. Huset har bra in- och utlastningsmöjligheter och lager finns att hyra.

Planlösning

Lokalen erbjuder öppet kontorslandskap, kontors- och mötesrum, pentry samt WC. En kompakt och funktionell yta.

Adress
Rosenlundsgatan 52

Byggår
1967

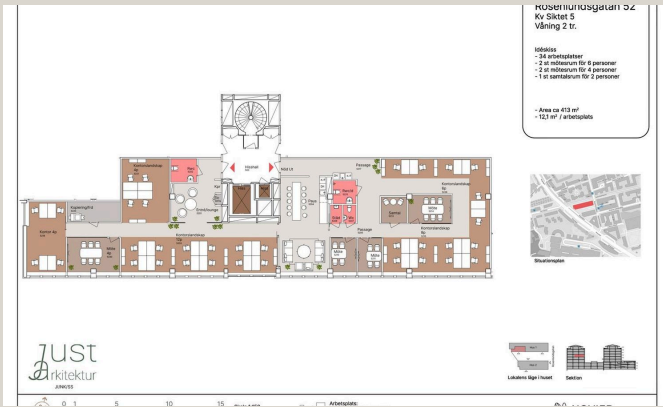
Lokaltyp
Kontor

Lokalyta
413 m²

Tillträde
Enligt överenskommelse

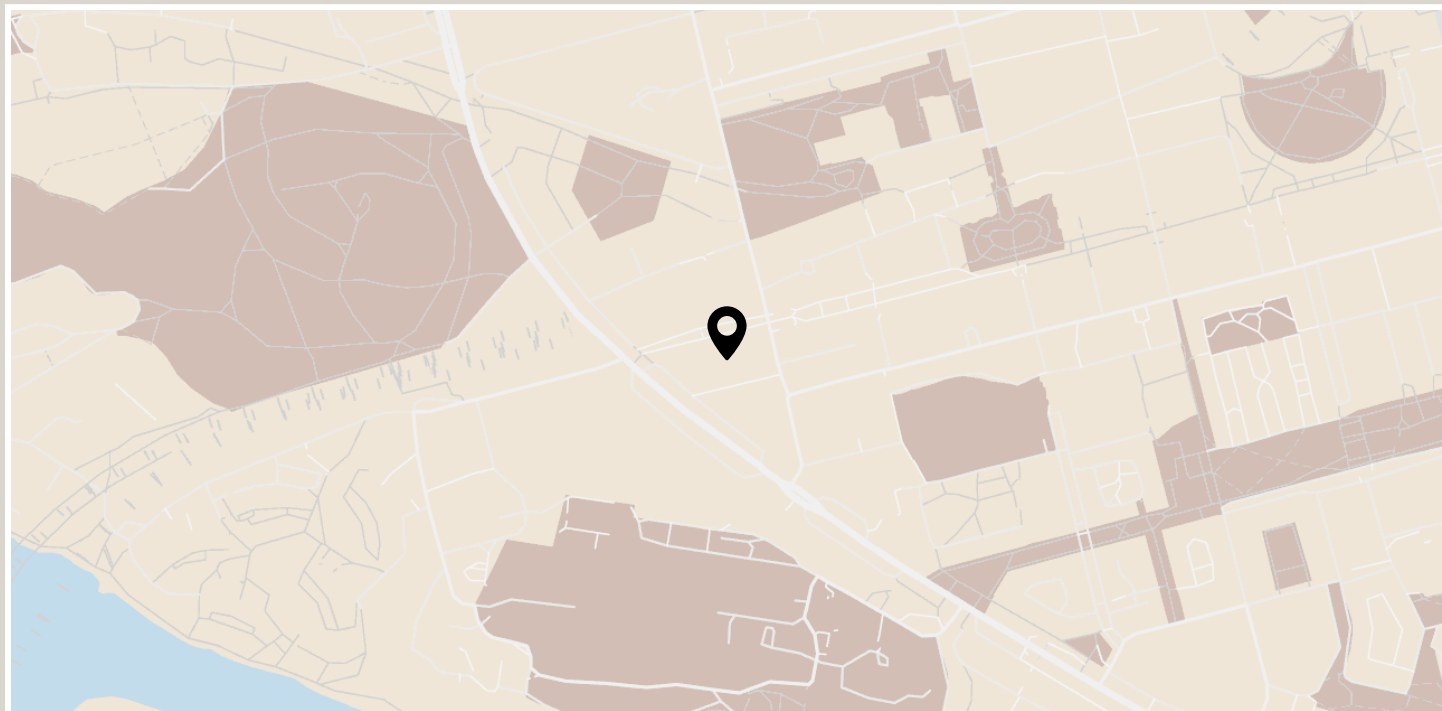


Bilder

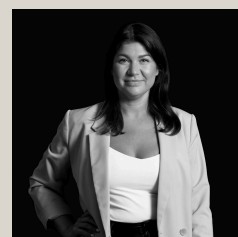


Läge

Omgivning: Siktet 5 är belägen på den attraktiva och expansiva Södermalm, ett av Stockholms mest populära och livliga områden. Här kombineras stadens puls med en avslappnad och kreativ atmosfär. Området erbjuder ett stort utbud av restauranger, kaféer, barer och butiker allt för att underlätta och förgylla arbetsdagen. Fastigheten har nära till flera grönområden bla Tantolunden som ger möjlighet till avkoppling och rekreation.



Kontaktperson
Ebba Granberg
+46736636168
ebba.granberg@novier.se



NOVIER

360 Real Estate Advisors

Novier är en helhetsrådgivare inom fastigheter, från värdering till förvaltning. Vi kallar det 360 Real Estate Advisors. Med hunger för innovativa lösningar, lyhördhet för våra kunders affärer och stort engagemang skapar vi värde för både våra hyresgäster och våra kunders investeringar. Vi arbetar nära och är personliga. Med oss får du en partner som både tänker stort för framtiden och får saker att hända i vardagen.

Box 7043 | 103 86 Stockholm | 010 33 11 300
Besök oss: Blaiseholmsgatan 4 A, 111 48 Stockholm
Torggatan 4, 411 05 Göteborg och Gustav Adolf torg 10A, 211 39 Malmö
www.novier.se