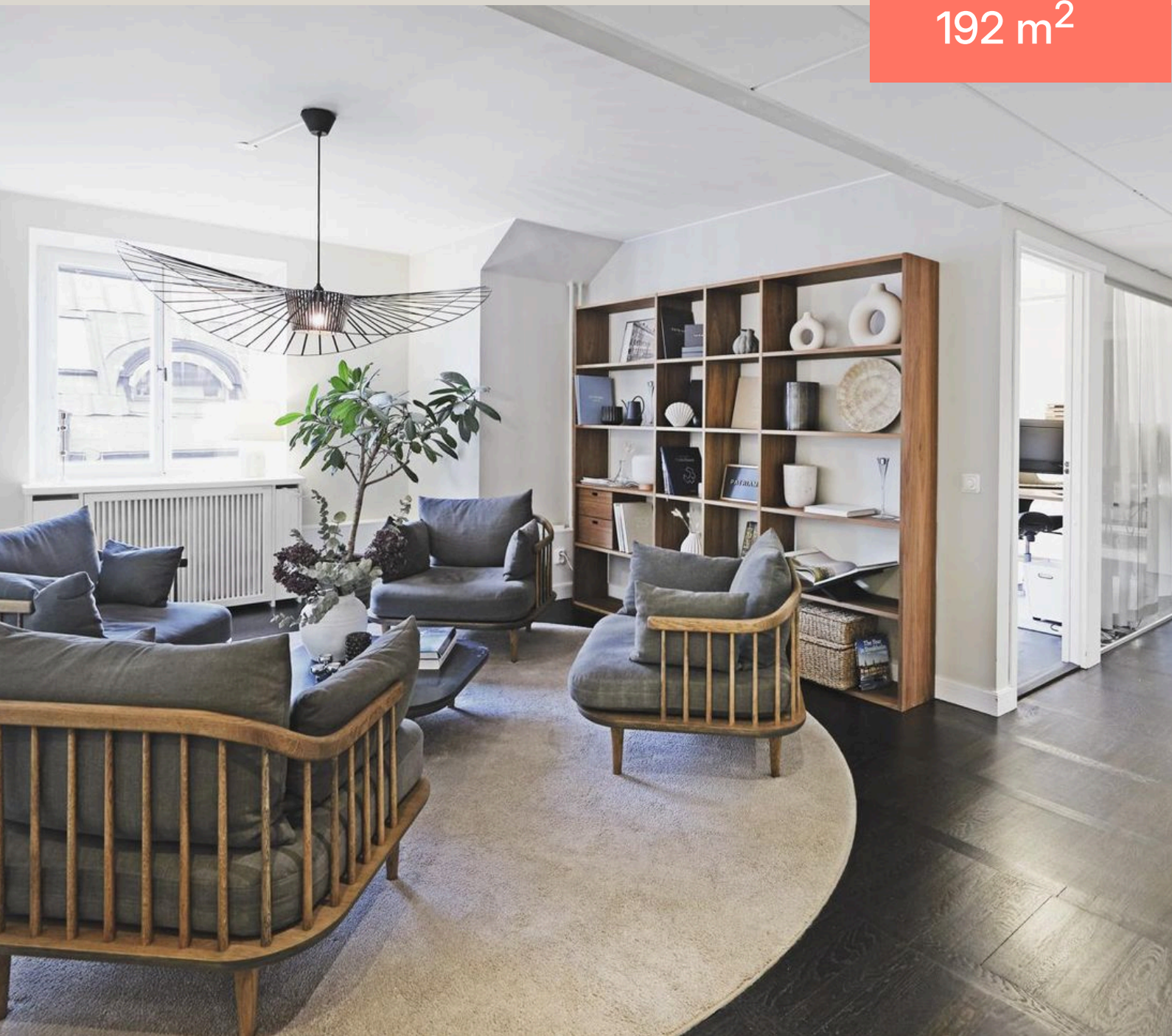




NOVIER

192 m²



Biblioteksgatan 3
STOCKHOLM



Kontor med egen terrass om 192 kvm på attraktiv adress vid Norrmalmstorg!

Välkommen till ett ljusst och representativt kontor om 192 kvm, beläget högt upp i fastigheten på attraktiva Biblioteksgatan 3. Lokalen erbjuder en egen terrass som löper runt kontoret, vilket ger ett fantastiskt ljusinsläpp. Planlösningen består av ett öppet arbetslandskap och ett separat kontor, kompletterat med mötesrum i varierande storlekar som passar allt från snabba avstämningar till större möten. Ett kontor för företag som söker ett centralt läge, stark adress och en arbetsplats som verkligen sticker ut – med både funktion och representativitet i fokus.

Hyra

Hyra på förfrågan

Fastighetsbeskrivning

Parkering

Kommunikation

Fastighetens läge ger oslagbar tillgänglighet för både medarbetare och kunder. Tunnelbanestationerna Kungsträdgården, Östermalmstorg och Hötorget ligger inom gångavstånd, liksom flera busslinjer och Spårväg City. För pendlare medarbetare är Centralstationen och Cityterminalen bara några minuter bort, vilket gör det enkelt att resa till och från kontoret. Dessutom finns cykelbanor och flera parkeringsmöjligheter i närområdet.

Service

I fastighetens närområde hittar du allt från prisbelönta lunchrestauranger och mysiga kaféer till högklassiga gym och internationella hotell. Behöver du göra ärenden ligger flera banker, apotek och butiker bara ett stenkast bort. Här finns allt du behöver för att skapa en smidig och trivsamt vardag för ditt företag och dina medarbetare.

Planlösning

Öppet landskap, kontor för 2 pers. Mötesrum i varierade storlekar och rymligt pentry.

Adress

Biblioteksgatan 3

Byggår

1929

Lokaltyp

Kontor

Lokalyta

192 m²

Tillträde

Enligt överenskommelse

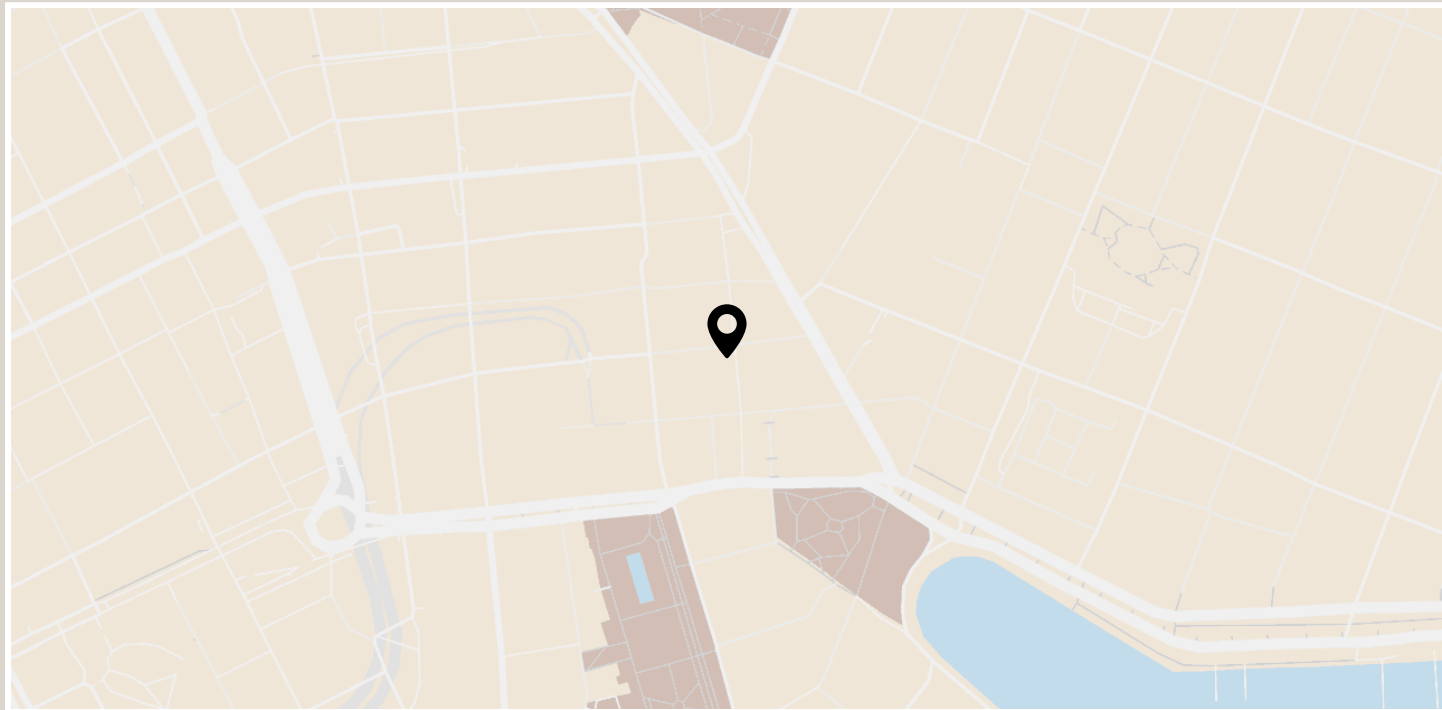


Bilder



Läge

Omgivning: Fastigheten ligger på en av Stockholms mest prestigefyllda paradgator, i korsningen Biblioteksgatan, Mäster Samuelsgatan. Detta är stadens pulsåder, omgiven av exklusiva butiker, trendiga restauranger och kulturella mötesplatser. Det är en miljö som andas kreativitet och dynamik perfekt för företag som vill befinna sig mitt i händelsernas centrum.



Kontaktperson
Ebba Granberg
+46736636168
ebba.granberg@novier.se



NOVIER

360 Real Estate Advisors

Novier är en helhetsrådgivare inom fastigheter, från värdering till förvaltning. Vi kallar det 360 Real Estate Advisors. Med hunger för innovativa lösningar, lyhördhet för våra kunders affärer och stort engagemang skapar vi värde för både våra hyresgäster och våra kunders investeringar. Vi arbetar nära och är personliga. Med oss får du en partner som både tänker stort för framtiden och får saker att hända i vardagen.

Box 7043 | 103 86 Stockholm | 010 33 11 300
Besök oss: Blaiseholmsgatan 4 A, 111 48 Stockholm
Torggatan 4, 411 05 Göteborg och Gustav Adolf torg 10A, 211 39 Malmö
www.novier.se